

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Investitor: VIVA-TECH D.O.O. Jasički put 9Đ, Kruševac 37000

Objekat: IZGRADNJA SKLADIŠTA ZA
METALNU GALANTERIJU
spratnosti /P/ na K.P. br. 9/14, K.O. Kruševac

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR – IDEJNO REŠENJE

Oznaka i naziv dela projekta: 1-PROJEKAT ARHITEKTURE

Vrsta radova: NOVA GRADNJA

Projektant: "ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" DOO,
Ul. Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

Odgovorno lice projektanta: IVAN ANĐELIĆ, d.i.a.

Potpis:



Odgovorni projektant: IVAN ANĐELIĆ, d.i.a.

Broj licence: 300 2009 03

Potpis:



Broj dela projekta: IDR-34-1/25
Mesto i datum: Kruševac, 22.08.2025.god.

1.2. SADRŽAJ PROJEKTA ARHITEKTURE

1.1.	Naslovna strana projekta arhitekture
1.2.	Sadržaj projekta arhitekture
1.3.	Rešenje o imenovanju odgovornog projektanta projekta arhitekture
1.4.	Izjava odgovornog projektanta projekta arhitekture
1.5.	Tekstualna dokumentacija
	1.5.1. Tehnički opis uz projekat arhitekture
	1.5.2. Potrebni kapaciteti za priključenje na infrastrukturu
1.6.	Numerička dokumentacija
	1.6.1. Prikaz bruto i neto površina
	1.6.2. Procenjena vrednost projektovanih radova
1.7.	Grafička dokumentacija
	01. Situacija 1:250
	02. Osnova prizemlja 1:100
	03. Osnova krovnih ravni 1:100
	04. Presek A-A 1:100
	05. Presek B-B 1:100
	06. Severozapadna fasada 1:100
	07. Jugozapadna fasada 1:100
	08. Severoistočna fasada 1:100
	09. Jugoistočna fasada 1:100

1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Na osnovu člana 128 Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10-odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-odluka US, 50/13-odluka US, 98/13-odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-dr. zakon, 9/20, 52/21 i 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 96/23) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu PROJEKTA ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA - IDR za
IZGRADNjU SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti /P/ na K.P. br. 9/14
K.O. Kruševac

IVAN ANDELIĆ, dipl. inž. arh. br. lic. 300 2009 03

Projektant: "ANDELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" DOO,
Ul. Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

Odgovorno lice/zastupnik: IVAN ANDELIĆ, d.i.a.

Potpis:



Broj dela projekta: IDR-34-1/25
Mesto i datum: Kruševac, 22.08.2025.god.

1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE
--

Odgovorni projektant PROJEKTA ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA - IDR za IZGRADNJU SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti /P/ na K.P. br. 9/14 K.O. Kruševac, određuje se:

IVAN ANĐELIĆ, dipl. inž. arh.

I Z J A V L j U J E M

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke

Odgovorni projektant: IVAN ANĐELIĆ, dipl. inž. arh.

Broj licence: 300 2009 03

Potpis:



Broj dela projekta: IDR-34-1/25
Mesto i datum: Kruševac, 22.08.2025.god.

1.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.5.1. TEHNIČKI OPIS UZ PROJEKAT ARHITEKTURE

Uz PROJEKAT ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA – IDR za IZGRADNjU SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti /P/ na K.P. br. 9/14 K.O. Kruševac, određuje se:

Lokacija:

Lokacija novoprojektovanog objekta na katastarskoj parceli br. 9/14 K.O. Kruševac. Parcela je nepravilnog oblika, sa blagim nagibom terena od severoistoka ka jugozapadu. Površina parcela iznosi 3719 m². Novoprojektovani objekat je pozicioniran u zoni dozvoljene gradnje. Sa severoistočne strane objekat je od regulacione linije udaljen 5,00 m, dok je sa jugoistočne strane objekat od granice parcele udaljen 5,00 m i sa severozapadne 5,00 m, a sa jugozapadne 48,637 m. Pešački i kolski pristup parceli je sa jugozapadne strane. Ulaz u objekat je sa jugozapadne strane takođe.

Objekat:

Novoprojektovani objekat je spratnosti "P".
Prizemlje obuhvata magacinski prostor za metalnu galanteriju i dva toaleta.

Neto površina prizemlja iznosi 509,68 m².
Bruto površina prizemlja iznosi 522,61 m².

Maksimalna kota slemena u odnosu na kotu prizemlja je +7,165m..
Objekat je projektovan u ortogonalnom sistemu, jednostavne forme.
Objekat ima jedan ulaz/izlaz na jugozapadnoj fasadi.

Ukupna NETO površina novoprojektovanog objekta iznosi 509,68 m².
Ukupna BRUTO površina novoprojektovanog objekta iznosi 522,61 m².

Konstrukcija:

Objekat predstavlja skladište za metalnu galanteriju, spratnosti "P"- Sastoji se od hale koja služi kao magacin za metalnu galanteriju koji je rađen u skeletnom sistemu gde noseće elemente čine stubovi i grede. Fasadni zidovi su od zidnih sendvič panela. Fundiranje je preko trakastih temelja i temelja samaca povezanih temeljnim gredama. Krovna konstrukcija je od čeličnih rešetki sa rožnjačama od čeličnih kutijastih profila i pokrivačem od krovnih termo panela debljine 8cm. Nagib krova je 6°. Svetla visina u prizemlju je 556 cm. Kota slemena +7,165m. Podna ploča hale je ab ploča d=15 cm (ferobeton).

Materijalizacija:

Krov je dvovodan sa nagibom od 6°. Krovni pokrivač hale je prekriven krovnim panelima. Podna ploča je AB ploča debljine 15cm, sa odgovarajućom hidroizolacijom. Hala je obložena ferobetonom.

Instalacije:

U objektu su predviđene instalacije vodovoda i kanalizacije, kao i elektro instalacije jake i slabe struje, instalacije grejanja i gromobranska instalacija.

Odgovorni projektant:
Ivan Anđelić, dipl. inž. arh.
licenca br. 300 2009 03



1.5.2. POTREBNI KAPACITETI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU

1. PODACI O POTREBNOJ KOLIČINI VODE I PRIKLJUČCIMA NA VODOVODNU I KANALIZACIONU MREŽU

VODOVOD		KANALIZACIJA	
Potrebna količina vode (l/s)		Predviđena količina vode (l/s)	
Q sanitarna voda stambenog objekta	Jo~2,5	Q sanitarne fekalne vode /eventualno/	Q = 0,4 l/s
Predviđen prečnik priključne vodovodne cevi	Ø 100	Predviđen prečnik priključne kanalizacione cevi	Ø 150

2. PODACI O ZAHTEVANOJ INSTALISANOJ I JEDNOVREMENOJ SNAZI I NAZIVNOJ STRUJI AUTOMATSKIH PREKIDAČA

Jednovremena snaga je 17,25 kW.

Vrsta priključka: Tipski priključak-individualni

1.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

1.6.1. PRIKAZ BRUTO I NETO POVRŠINA

Uz PROJEKAT ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA - – IDR za IZGRADNJU SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti /P/ na K.P. br. 9/14 K.O. Kruševac

NOVOPROJEKTOVANI OBJEKAT /P /	ETAŽA	NAZIV PROSTORIJE	m ²
	PRIZEMLJE	01. Magacinski prostor	481,06
		02. Hodnik	3,31
		03. Wc	1,78
		04. Wc	1,78
		05. Čajna kuhinja	5,74
		06. Garderobier	15,78
UKUPNA NETO POVRŠINA:			509,45
UKUPNA BRUTO POVRŠINA:			522,61

1.6.2. PROCENJENA VREDNOST PROJEKTOVANIH RADOVA

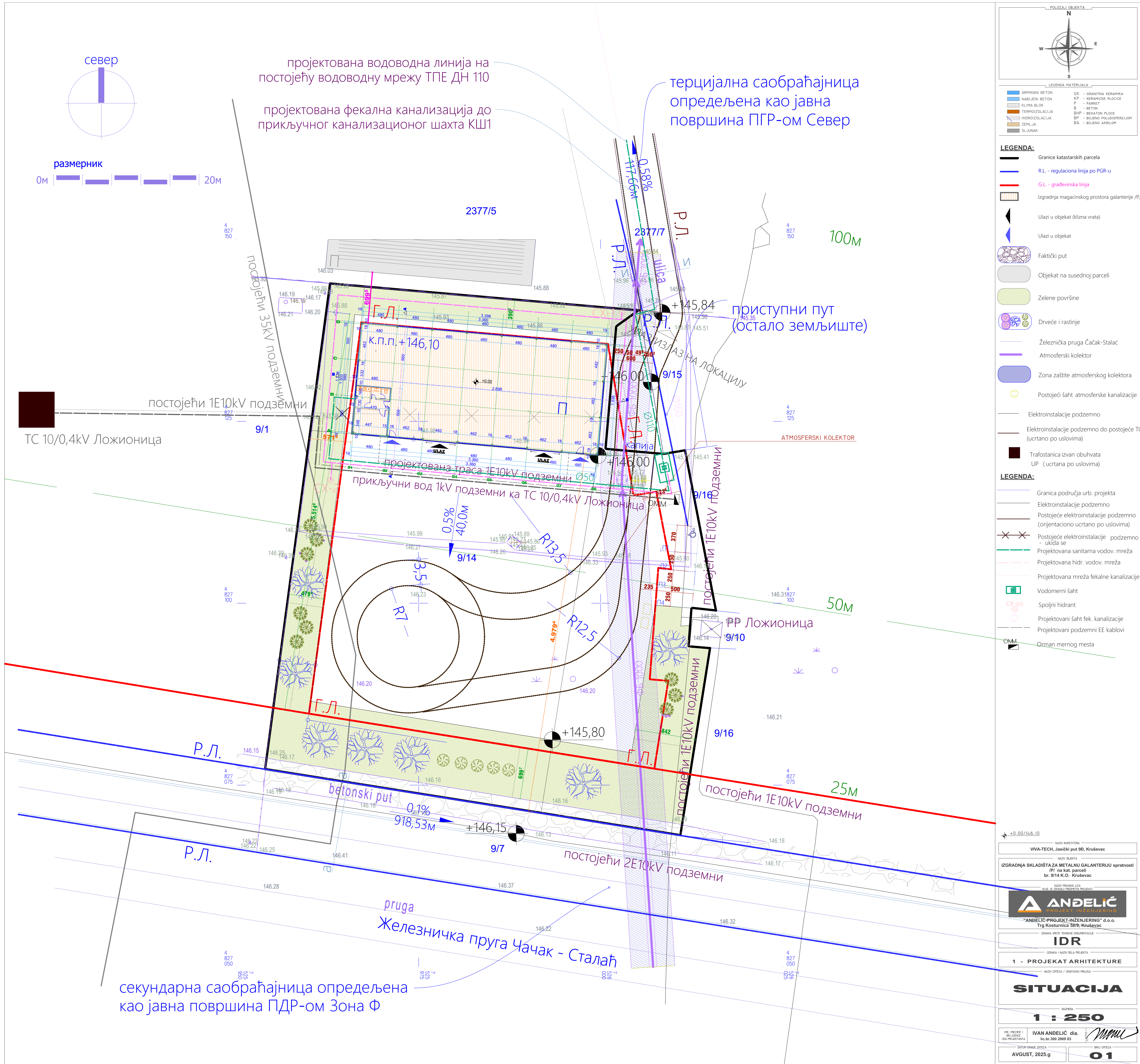
Procenjena vrednost svih projektovanih građevinskih radova na objektu koji uključuju grube građevinske radove sa svim završno zanatskim radovima, instalacije vodovoda i kanalizacije, elektroinstalacije slabe i jake struje i gromobranske instalacije iznosi:

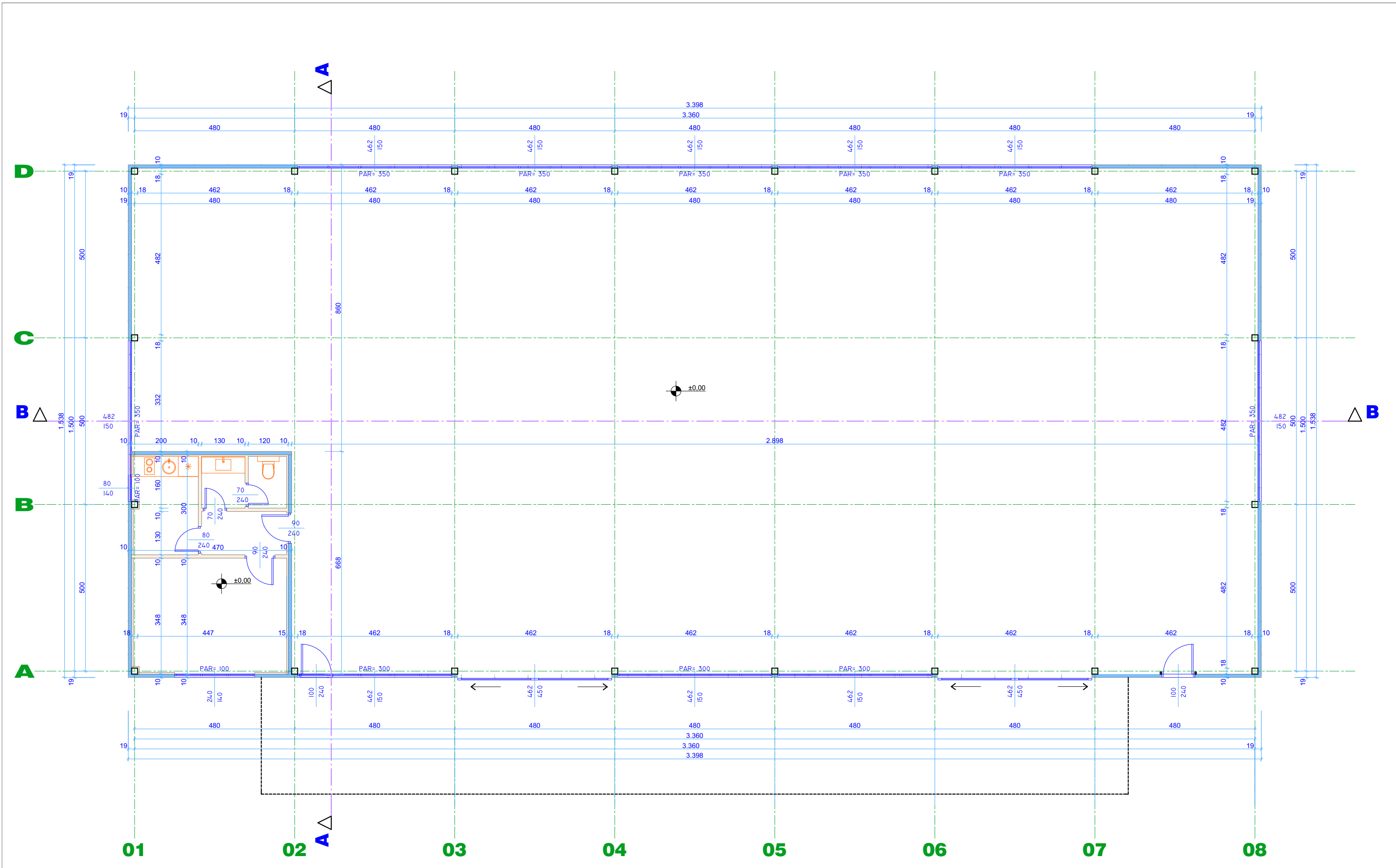
30.989.400,00 rsd



1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

01. Situacija	1:250
02. Osnova prizemlja.....	1:100
03. Osnova krovnih ravni	1:100
04. Presek A-A	1:100
05. Presek B-B	1:100
06. Severozapadna fasada	1:100
07. Jugožapadna fasada	1:100
08. Severoistočna fasada	1:100
09. Jugoistočna fasada	1:100





POLOZAJ OBJEKTA

LEGENDA MATERIJALA

ARMIRANI BETON	GK - GRANITNA KERAMIKA
NABIJENI BETON	KP - KERAMICKE PLOCICE
KLIMA BLOK	P - PARKET
TERMOIZOLACIJA	B - BETON
HIDROIZOLACIJA	BHP - BEHATON PLOCE
ZEMLJA	BP - BOJENO POLUDISPERZIJOM
SLJUNAK	BA - BOJENO AKRILOM

br.	NAMENA PROSTORIJE	OBRADA			Obim m ¹	Povrsina m ²
		podova	zidova	plafona		
01	MAGACINSKI PROSTOR	B	-	-	101.80	481.06
02	HODNIK	B	-	-	7.70	3.31
03	WC	KP	-	-	5.40	1.78
04	WC	KP	-	-	5.70	2.01
05	CAJNA KUHINJA	KP	-	-	10.26	5.74
06	GARDEROBER	B	-	-	16.06	15.78
						509.68 m ²

UKUPNA NETO POVRšina ETAZE P=509.68m²

UKUPNA BRUTO POVRšina ETAZE P=522.61 m²

±0.00/146.10

ABSOLUTNA KOTA OBJEKTA

NAZIV INVESTITORA

VIVA-TECH DOO, JASIČKI PUT 9D, 37000, Kruševac

NAZIV OBJEKTA

IZGRADNJA SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti /P/ na kat. parceli br. 9/14 K.O. Kruševac

NAZIV PRAVNOG LICA KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKAT

ANĐELIĆ
PROJEKT INŽENJERING

"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

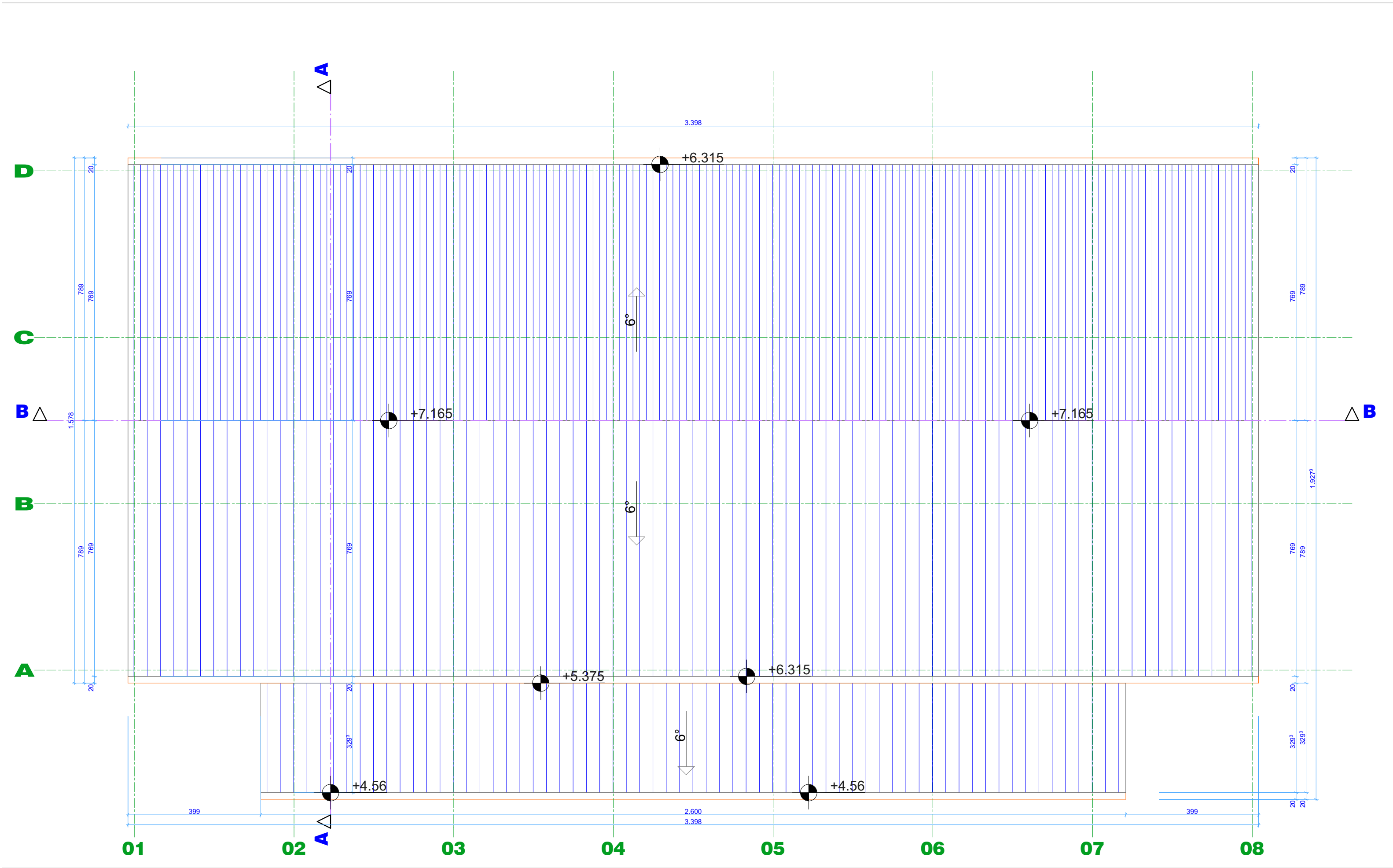
NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

OSNOVA PRIZEMLJA

RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I BR. LICENCE ODG. PROJEKTANTA	IVAN ANĐELIĆ dia. lic.br.300 2009 03	DATUM IZRADE CRTEZA	BROJ CRTEZA
		AVGUST, 2025.g	02



POLOZAJ OBJEKTA

LEGENDA MATERIJALA

ARMIRANI BETON	GK - GRANITNA KERAMIKA
NABIJENI BETON	KP - KERAMICKE PLOCICE
KLIMA BLOK	P - PARKET
TERMOIZOLACIJA	B - BETON
HIDROIZOLACIJA	BHP - BEHATON PLOCE
ZEMLJA	BP - BOJENO POLUDISPERZIJOM
SLJUNAK	BA - BOJENO AKRILOM

+0.00/146.10

APSOLUTNA KOTA OBJEKTA

NAZIV INVESTITORA

VIVA-TECH DOO, JASIČKI PUT 9D, 37000, Kruševac

NAZIV OBJEKTA

IZGRADNJA SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti /P/ na kat. parceli br. 9/14 K.O. Kruševac

NAZIV PRAVNOG LICA
KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKAT

ANĐELIĆ
PROJEKT INŽENJERING

"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

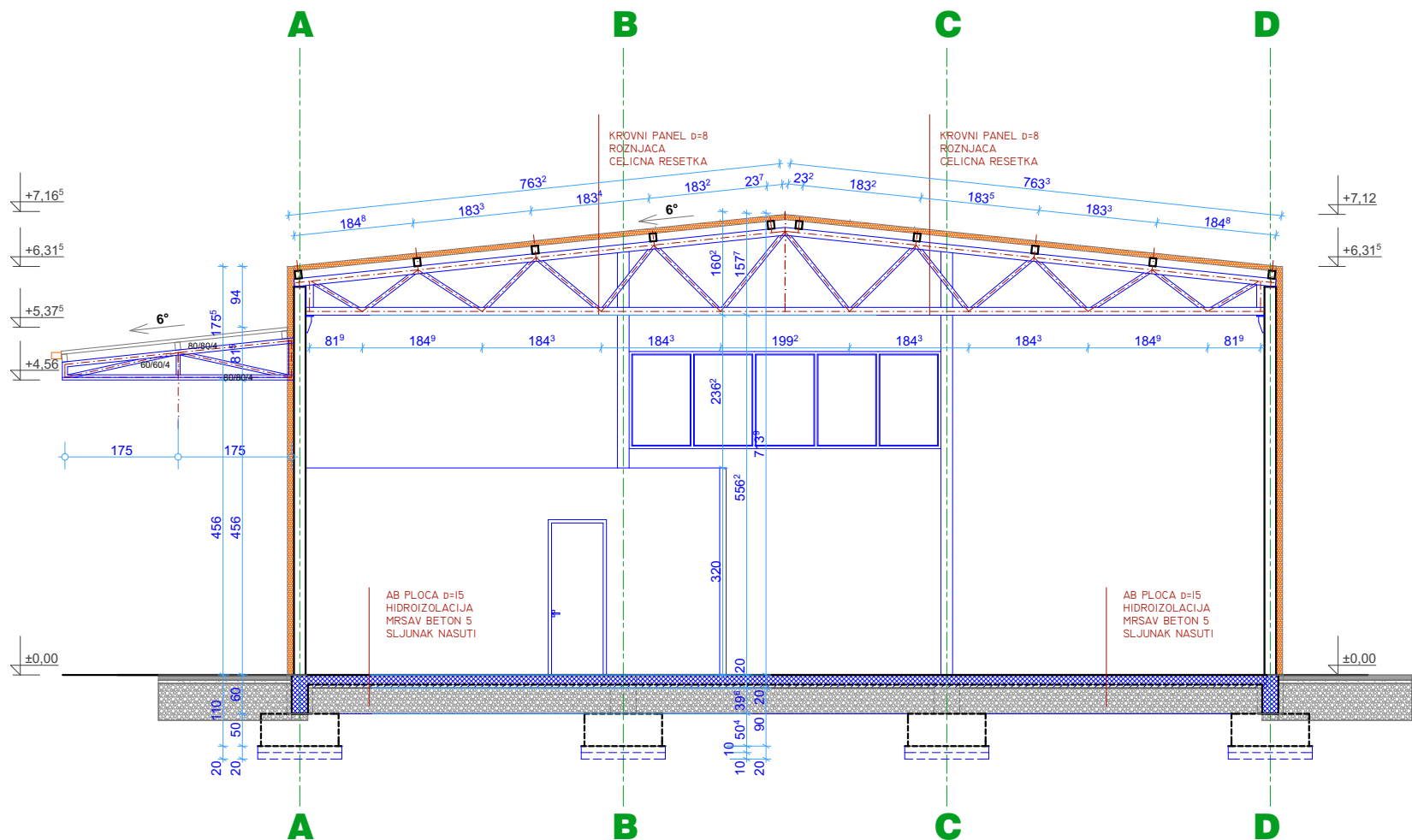
NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

**OSNOVA
KR. RAVNI**

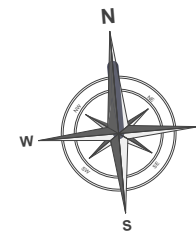
RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I BR. LICENCE ODG. PROJEKTANTA	IVAN ANĐELIĆ dia. lic.br.300 2009 03	
DATUM IZRADE CRTEZA		
AVGUST, 2025.g		BROJ CRTEZA
		03



POLOZAJ OBJEKTA



LEGENDA MATERIJALA

	ARMIRANI BETON		GK - GRANITNA KERAMIKA
	NABIJENI BETON		KP - KERAMICKE PLOCICE
	KLIMA BLOK		P - PARKET
	TERMOIZOLACIJA		B - BETON
	HIDROIZOLACIJA		BHP - BEHATON PLOCE
	ZEMLJA		BP - BOJENO POLUDISPERZIJOM
	SLJUNAK		BA - BOJENO AKRILOM

±0.00/146.10 APSOLUTNA KOTA OBJEKTA

NAZIV INVESTITORA

VIVA-TECH DOO, JASIČKI PUT 9D, 37000, Kruševac

NAZIV OBJEKTA

IZGRADNJA SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti
/P/ na kat. parceli
br. 9/14 K.O. Kruševac

NAZIV PRAVNOG LICA
KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKAT



"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

PRESEK A-A

RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I
BR.LICENCE
ODG.PROJEKTANTA

IVAN ANĐELIĆ dia.
lic.br.300 2009 03

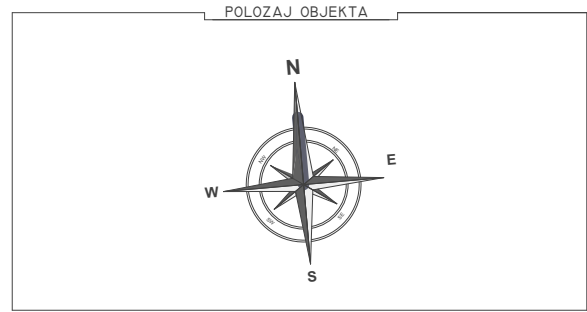
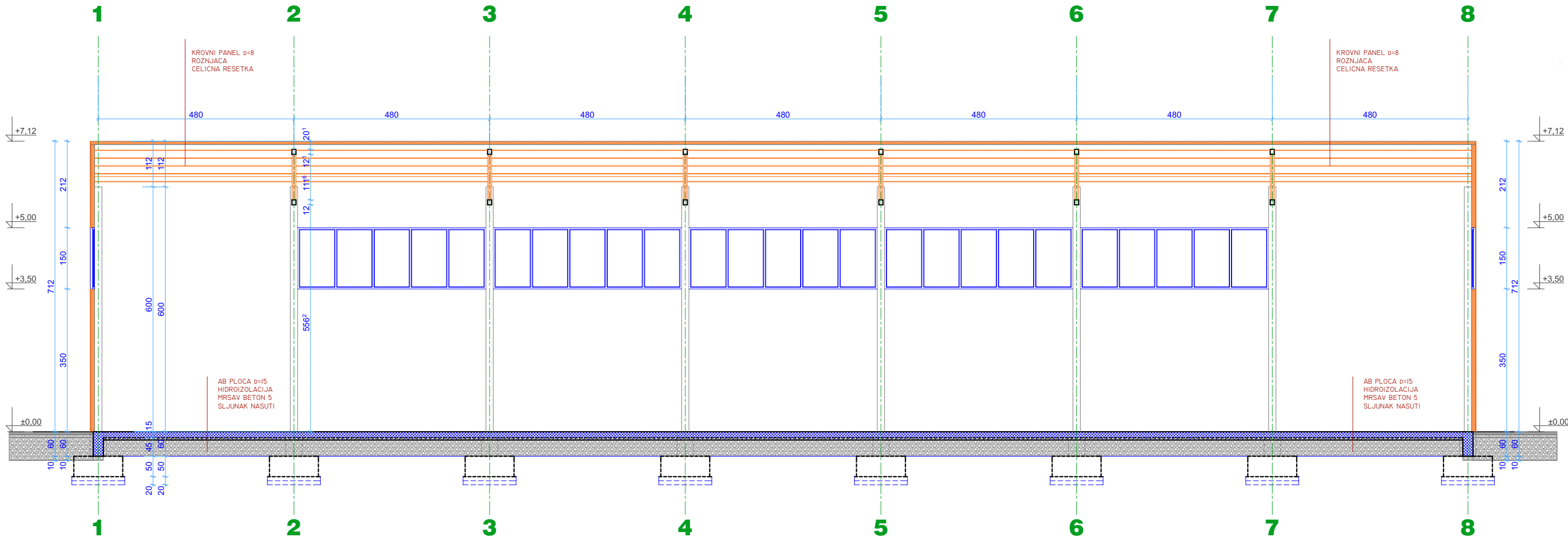
STPIS

DATUM IZRADE CRTEZA

AVGUST, 2025.g

BROJ CRTEZA

04



LEGENDA MATERIJALA

ARMIRANI BETON	GK - GRANITNA KERAMIKA
NABIJENI BETON	KP - KERAMICKE PLOCICE
KLIMA BLOK	P - PARKET
TERMOIZOLACIJA	B - BETON
HIDROIZOLACIJA	BHP - BEHATON PLOCE
ZEMLJA	BP - BOJENO POLUDISPERZIJOM
SLJUNAK	BA - BOJENO AKRILOM

±0.00/146.10 **APSOLUTNA KOTA OBJEKTA**

NAZIV INVESTITORA
VIVA-TECH DOO, JASIČKI PUT 9D, 37000, Kruševac

NAZIV OBJEKTA
IZGRADNJA SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti /P/ na kat. parceli br. 9/14 K.O. Kruševac



OZNAKA VRSTE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA
1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

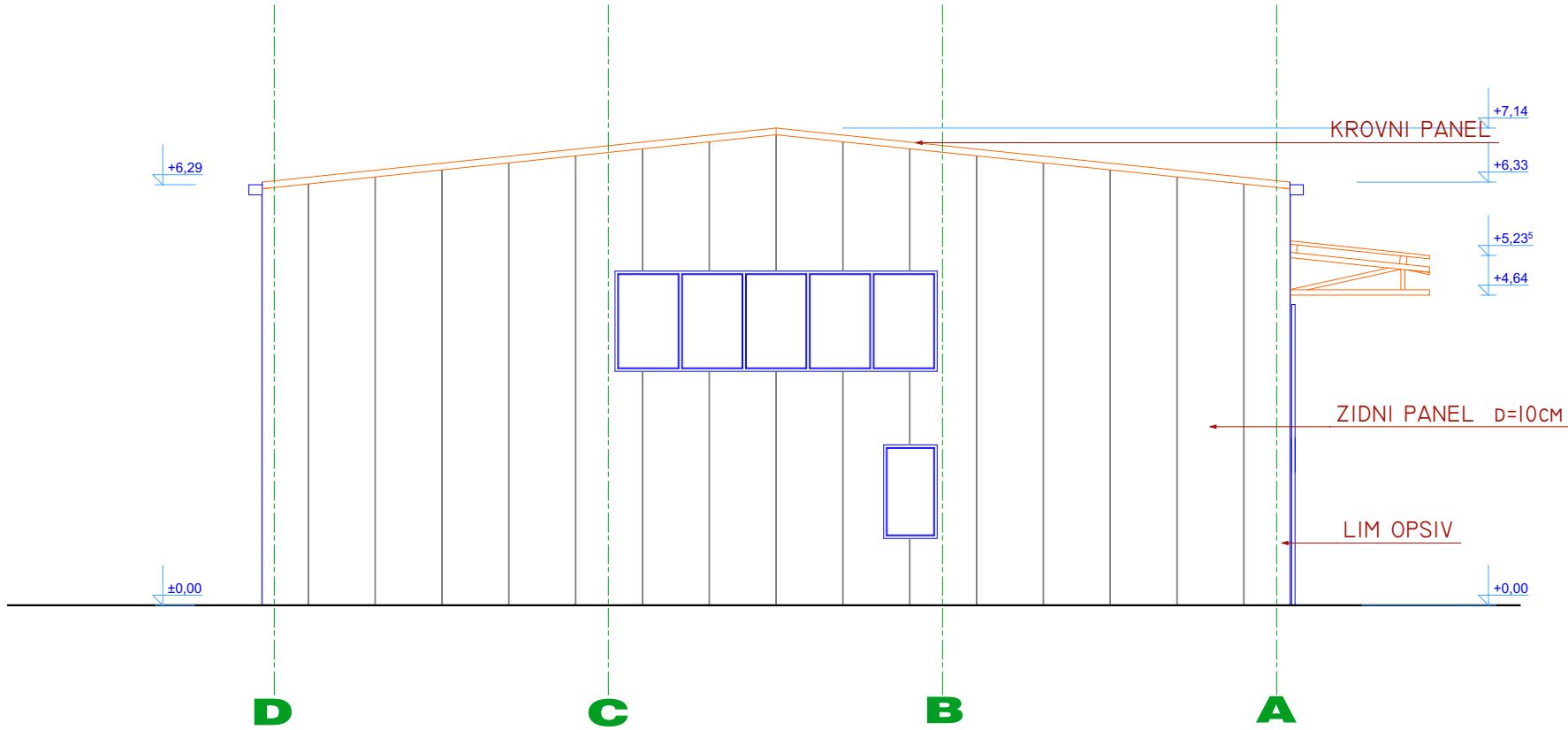
NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA
PRESEK B-B

RAZMERA
1 : 100

IME, PREZIME I BR. LICENCE ODGOVORNOG PROJEKTANTA
IVAN ANĐELIĆ dia. lic.br.300 2009 03

DATUM IZRADE CRTEZA
AVGUST, 2025.g

BROJ CRTEZA
05



+0.00/146.10 **APSOLUTNA KOTA OBJEKTA**

NAZIV INVESTITORA
MAREL D.O.O
Veliko Golovode b.b., Kruševac

NAZIV OBJEKTA
IZGRADNJA SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti
/P/ na kat. parceli
br. 9/14 K.O. Kruševac

NAZIV PRAVNOG LICA
KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKAT
ANĐELIĆ
PROJEKT INŽENJERING
"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

**SEVEROZAPADNA
FASADA**

RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I
BR. LICENCE
ODG. PROJEKTANTA

IVAN ANĐELIĆ dia.
lic.br.300 2009 03

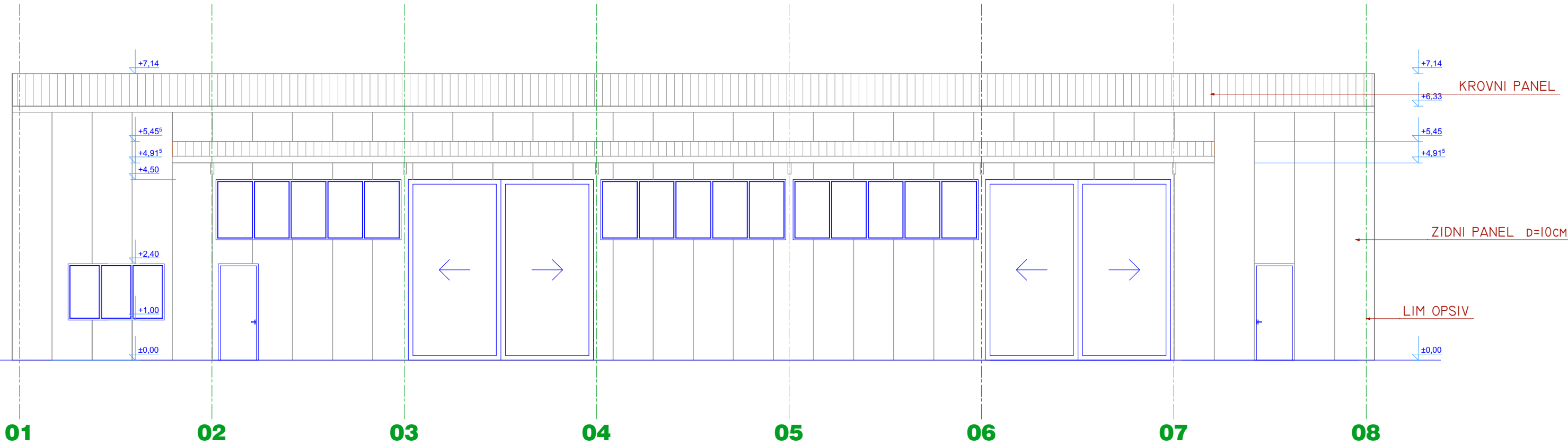
PROJEKTOVANJE
[Signature]

DATUM IZRADE CRTEZA

AVGUST, 2025.g

BROJ CRTEZA

06



APSOULTNA KOTA OBJEKTA

NAZIV INVESTITORA
MAREL D.O.O.
Veliko Golovode b.b., Kruševac

NAZIV OBJEKTA
IZGRADNJA SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti
/P/ na kat. parceli
br. 9/14 K.O. Kruševac

NAZIV PRAVNOG LICA
KOJE JE IZRADILO PREDMETNI PROJEKAT

ANĐELIĆ
PROJEKT INŽENJERING

"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

**JUGOZAPADNA
FASADA**

RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I
BR. LICENCE
ODG. PROJEKTANTA

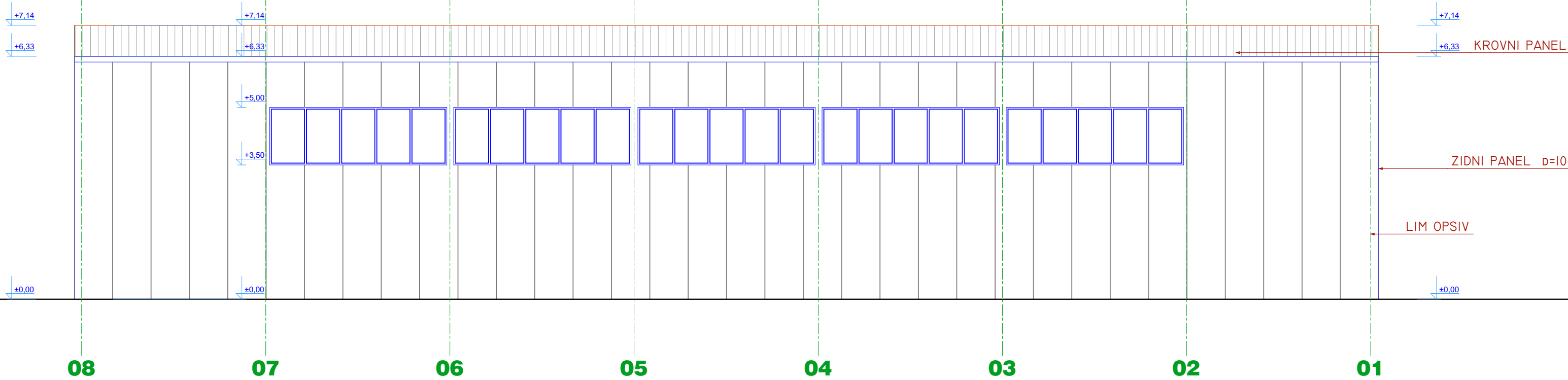
IVAN ANĐELIĆ dia.
lic.br.300 2009 03

DATUM IZRADE CRTEZA

AVGUST, 2025.g

BROJ CRTEZA

07



APSOULTNA KOTA OBJEKTA

NAZIV INVESTITORA
MAREL D.O.O
Veliko Golovode b.b., Kruševac

NAZIV OBJEKTA
IZGRADNJA SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti
/P/ na kat. parceli
br. 9/14 K.O. Kruševac

NAZIV PRAVNOG LICA
KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKT

ANĐELIĆ
PROJEKT INŽENJERING

"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

**SEVEROISTOCNA
FASADA**

RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I
BRILJANCE
ODG.PROJEKTANTA

IVAN ANĐELIĆ dia.
lic.br.300 2009 03

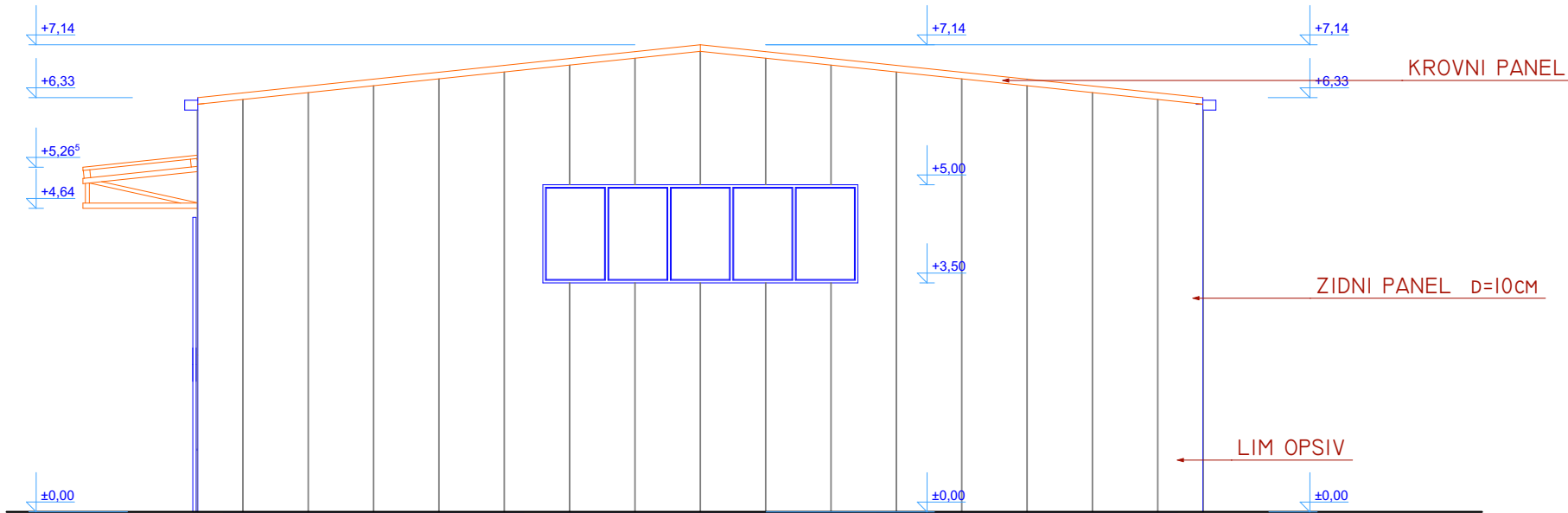
PROJEKTANT
[Signature]

DATUM IZRADE CRTEZA

AVGUST, 2025.g

BROJ CRTEZA

08



+0.00/146.10

APSOLUTNA KOTA OBJEKTA

NAZIV INVESTITORA

MAREL D.O.O

Veliko Golovode b.b., Kruševac

NAZIV OBJEKTA

IZGRADNJA SKLADIŠTA ZA METALNU GALANTERIJU spratnosti /P/ na kat. parceli br. 9/14 K.O. Kruševac

NAZIV PRAVNOG LICA KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKT

ANĐELIĆ

PROJEKT INŽENJERING

"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

JUGOISTOCNA FASADA

RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I BR. LICENCE ODG. PROJEKTANTA

IVAN ANĐELIĆ dia.
lic.br.300 2009 03

ŠIFRA

DATUM IZRADE CRTEZA

AVGUST, 2025.g

BROJ CRTEZA

09